

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації).

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина даху та частина нежитлового приміщення - пам'ятка архітектури	11,84 м ² (в т.ч. 2,00 м ² та 9,84 м ²)	м. Київ, пл. І.Франка, 3	ДП "Національний академічний драматичний театр ім. І.Франка"	ДП "Національний академічний драматичний театр ім. І.Франка"	30.06.2016
2	частина даху та частина нежитлового приміщення - пам'ятка архітектури	10,00 м ² (в т.ч. 1,00 м ² та 9,00 м ²)	м. Київ, пл. І.Франка, 3	ДП "Національний академічний драматичний театр ім. І.Франка"	ДП "Національний академічний драматичний театр ім. І.Франка"	30.06.2016
3	нежитлове приміщення	22,40	м. Київ, Столичне шосе, 215	ДП "Санаторій "Конча-Заспа"	ФО-П Журавель Н.С.	31.07.2016
4	нежитлове приміщення	429,10	м. Київ, вул. Бориспільська, 34а	ДП "Київський бронетанковий завод"	Державне госпрозрахункове зовнішньоторгівельне підприємство "Спецтехноекспорт"	30.06.2016
5	нерухоме майно - пам'ятка архітектури	177,50	м. Київ, пл. І.Франка, 3	ДП "Національний академічний драматичний театр ім. І.Франка"	ТОВ "Амріта-М"	30.06.2016
6	нерухоме майно	3605,70	м. Київ, вул. Вишгородська, 150	Комплекс відпочинку "Пуша-Водиця"	ТОВ "Гарант Престиж"	31.07.2016

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	6,62	м. Київ, п-т Відрадний, 52а	Державний економіко-технологічний університет транспорту	ТОВ "ТЕСТІКС"	31.07.2016
2	нежитлове приміщення	92,00	м. Київ, п-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України"	ТОВ "Видавництво Глорія"	31.07.2016
3	нежитлове приміщення	85,30	м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11	Державна регуляторна служба України	ТОВ "СЕРВІСГРАД"	31.07.2016
4	нежитлове приміщення	198,00	м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 16	Національна медична академія післядипломної освіти ім. П.Л.Шупика	ДО "Центр тестування професійної компетентності фахівців з вищою освітою напрямів підготовки "Медицина" і "Фармація" при МОЗ України"	31.07.2016

5	частина нежитлового приміщення	14,00	м. Київ, вул. М.Цветаєвої, 14б	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.08.2016
6	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. І.Кудрі, 31а	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.08.2016
7	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, п-т Перемоги, 37к	НТУУ "Київський політехнічний інститут"	ФО-П Добровольська Р.Г.	31.07.2016
8	нежитлове приміщення	22,27	м. Київ, вул. Фізкультури, 1, корпус №6	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ФО-П Нестеренко А.А.	31.08.2016
9	нежитлове приміщення	1000,00	м. Київ, бул. Л.Українки, 26А	ДП "Укркомунобслуговування"	ТОВ "Мак-Груп"	31.08.2016

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	6,00	м. Київ, вул. Освіти, 5	Київський національний університет будівництва і архітектури	ФО-П Валід Захер	31.07.2016
2	частина нерухомого майна	1,00	м. Київ, вул. Фізкультури, 1, корпус №3	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ФО-П Сакевич О.Ю.	31.07.2016
3	частина нерухомого майна	2,00	м. Київ, вул. Фізкультури, 1, корпус №1	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ФО-П Сакевич О.Ю.	31.07.2016
4	частина нерухомого майна	1,00	м. Київ, вул. Фізкультури, 1, корпус №4	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ФО-П Сакевич О.Ю.	31.07.2016
5	частина нерухомого майна	1,00	м. Київ, вул. Димитрова (Ділова), 14	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ФО-П Сакевич О.Ю.	31.07.2016
6	нежитлове приміщення	427,90	м. Київ, вул. Флоренції, 1/11	ДП "УКРІНВЕСТБУД"	ВФСТ "Колос" АПКУ	31.08.2016
7	частина нежитлового приміщення	21,70	м. Київ, вул. С.Петлюри, 15	ДП "Науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут транспортного будівництва "КИЇВДПРОТРАНС"	Благодійний фонд духовного відродження Донбасу "Святогір'я"	31.03.2016
8	частина нежитлового приміщення	38,20	м. Київ, п-т Перемоги, 100/1	Філія ДП "Антонов" "Серійний завод "Антонов"	ДП "Український авіаційний метеорологічний центр"	30.09.2016
9	частина нерухомого майна	400,80	м. Київ, п-т Повітрофлотський, 37	ДВНЗ "Київський електромеханічний коледж"	ФО-П Кравченко А.П.	31.08.2016
10	частина нежитлового приміщення	12,80	м. Київ, вул. Механізаторів, 9	Вища кваліфікаційна комісія суддів України	Українське державне підприємство поштового зв'язку "Укрпошта"	30.09.2016

11	частина даху та технічного поверху	5,50 м ² (в т.ч. 1,50 м ² та 4,00 м ²)	м. Київ, вул. Е.Потьє, 8-а	ДП НДІ "Оріон"	ТОВ "лайфселл"	31.08.2016
12	нерухоме майно	255,00	м. Київ, п-т Науки, 57, корпус №3	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "Соф-інвест сервіс"	30.04.2016

Конкурси відбудуться 29 серпня 2016 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-32.

Документи приймаються до 12³⁰ 22 серпня 2016 року за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-32.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «29» серпня 2016 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 р. №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 р. за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки нежитлове приміщення та нерухоме майно (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки нерухоме майно - пам'ятка архітектури є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина даху та частина нежитлового приміщення - пам'ятка архітектури є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв, яке становить культурну цінність.